

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель главы администрации

муниципального района по экономическому развитию, начальник финансово-экономического управления администрации Пермского муниципального района



Т.Н. Гладких

2021 г.

**ОТЧЕТ
ОБ ИСПОЛНЕНИИ КАЛЕНДАРНОГО ПЛАНА**

реализации муниципальной программы

«Управление земельными ресурсами и имуществом Пермского муниципального района на 2016-2020 годы»
за 2020 год

Наименование мероприятий	Результат реализации мероприятий	Целевой индикатор		Факт	Бюджетные ассигнования, тыс. руб.		Планируемые сроки выполнения	Информация об исполнении на 01.01.2021
		Ед. измерения	Значение		План	Факт		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа								
«Управление земельными ресурсами и имуществом Пермского муниципального района на 2016-2020 годы»								
Подпрограмма «Управление земельными ресурсами Пермского муниципального района»								
Мероприятие «Выявление неиспользуемых или используемых не по назначению земельных участков»	Доля устраненных правонарушений земельного и градостроительного законодательства, выявленных в результате реализации распоряжения губернатора Пермского края от 13.01.2015 № 1 «Об организации работы по выявлению и пресечению незаконного (нецелевого) использования земельных участков» в 2015 году	%	100	100	-	-	25.12.2020	Исполнено - 100 % В процессе инвентаризации в 2015 году выявленные земельные участки в количестве 373 участка, используемые с нарушением земельного законодательства, устранены за период 2016-2018 годы.
	Количество проведенных проверок муниципального земельного контроля без учета	Ед.	84	320	-	-	20.12.2020	Исполнено – 380,9% В 2020 году проведено 320 проверок муниципального земельного контроля из

	проверок исполнения предписаний							них плановые 66, внеплановые 254
Мероприятие «Документарная инвентаризация договоров аренды земельных участков для подготовки исковых заявлений с целью взыскания задолженности по арендной плате за землю», в том числе: -инвентаризация договоров аренды; - направление расчетов об арендной плате; - формирование актов сверки; -контроль поступления платежей; - отслеживание сроков действия договоров аренды.	Снижение задолженности по арендной плате за земельные участки	%	20	18,2	-	-	31.12.2020	Исполнено – 91% Задолженность на 01.01.2021 составляет 23595,34 тыс.руб.
Мероприятие «Проведение контрольных мероприятий соблюдения земельного законодательства: в рамках муниципального земельного контроля, в отношении земельных участков, находящихся в собственности третьих лиц; в рамках договорных	Доля выявленных нарушений земельного законодательства от общего количества проведенных проверок за год без учета проверок исполнения предписаний	%	80	94	-	-	01.12.2020	Исполнено – 117,5 % общее количество выявленных нарушений земельного законодательства в рамках муниципального земельного контроля – 301, общее количество проведенных проверок муниципального земельного контроля без учета проверок исполнения предписаний – 320.
	Количество проведенных проверок муниципального земельного контроля без учета проверок исполнения предписаний	Ед.	84	320	-	-	20.12.2020	Исполнено – 380,9% В 2020 году проведено 320 проверок муниципального земельного контроля из них плановые 66, внеплановые 254

отношений – в отношении земельных участков, переданных на праве аренды»								
Мероприятие «Проведение землеустроительных и кадастровых работ»	Выполнение плановых показателей по доходам от использования земельных ресурсов	%	100	109	972,8	972,8	31.12.2020	Исполнено – 109 % При плановом поступлении доходов от продажи, аренды земельных участков, плата по соглашениям об установлении сервитута, перераспределение в сумме – 141 005,23 тыс.руб, в доход бюджета поступило – 153 939,85 тыс.руб.
	Предельный срок утверждения схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	Дней	14	14	-	-	31.12.2020	Исполнено - 100 %
	Предельный срок присвоения (изменения) адреса земельному участку и объекту недвижимости и внесения его в федеральную информационную адресную систему	Дней	8	8	-	-	31.12.2020	Исполнено - 100 %
	Вовлечение в оборот земельных участков	Га	16,8	38,4	-	-	31.12.2020	Исполнено – 228,6 % Вовлечено в оборот – 38,4 Га
Мероприятие «Проведение землеустроительных и кадастровых работ на земельных участках для предоставления многодетным семьям», в том числе: - выявление свободных земельных участков; - проведение работ по постановке на государственный кадастровый учет; - включение земельного участка в перечень земельных участков,	Обеспечение земельными участками многодетных семей на территории Пермского муниципального района	Ед.	100	156	735,8	735,8	31.12.2020	Исполнено -156% Сформировано за 2020 год –177 земельных участка, предоставлено - 156 земельных участков на территории следующих сельских поселений: Лобановское с/п, д. Кольцово; Юго-Камское с/п, п. Юго-Камский; Сылвенское с/п, п. Сылва, д. Малая; Фроловское с/п, д. Канабеково; Усть-Качкинское с/п, п. Красный Восход.

<p>предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям; - назначение и проведение жеребьевки; - подготовка, утверждение распоряжения о закреплении земельного участка в общедолевую собственность.</p>								
<p>Мероприятие «Проведение землеустроительных и кадастровых работ для предоставления инвалидам и семьям, имеющим в своем составе инвалидов», в том числе: - выявление свободных земельных участков или формирование земельного участка по заявлению; - проведение работ по постановке земельных участков на государственный кадастровый учет; - включение земельного участка в перечень земельных участков, предназначенных для предоставления инвалидам и семьям, имеющим в составе инвалидов;</p>	<p>Обеспечение земельными участками инвалидов и семей, имеющих в своем составе инвалидов</p>	<p>Ед.</p>	<p>20</p>	<p>22</p>	<p>81,7</p>	<p>81,7</p>	<p>31.12.2020</p>	<p>Исполнение – 110 % Сформировано за 2020 год – 15 земельных участков, предоставлено - 22 земельных участка на территории следующих сельских поселений: Гамовское с/п, Двуреченское с/п, Кукуштанское с/п, Култаевское с/п, Лобановское с/п, Усть-Качкинское с/п, Кондратовское с/п.</p>

- ведение учета инвалидов и семей, имеющих в составе инвалидов, в целях первоочередного предоставления земельных участков.								
Мероприятие «Проведение кадастровых работ в отношении всех земельных участков, расположенных на территории одного кадастрового квартала»	Проведение кадастровых работ в отношении всех земельных участков, расположенных на территории следующего кадастрового квартала: 59:32:0760001	%	100	0	2862,6	2862,6	23.12.2020	Исполнено 100 %
Мероприятие «Проведение комплексных кадастровых работ в рамках федеральной целевой программы «Развитие единой государственной системы регистрации прав и кадастрового учета недвижимости (2014-2020 годы)»								
Мероприятие «Возмещение рыночной стоимости и убытков при изъятии земельных участков для муниципальных нужд»	-	-	-	-	949,3	949,3	По мере необходимости	Исполнено 100 %
Мероприятия «Возмещение рыночной стоимости права аренды и убытков при изъятии земельных участков для муниципальных	-	-	-	-	3619,7	3619,7	По мере необходимости	Исполнено 100 %

нужд»								
Мероприятие «Передача полномочий сельским поселениям по изъятию земельных участков для муниципальных нужд»	-	-	-	-	0,0	0,0	По мере необходимости	-
Мероприятие «Реализация мероприятий по предотвращению распространения и уничтожению борщевика Сосновского в муниципальных образованиях Пермского края»	Площадь земель, собственность на которые не разграничена, на территории Пермского муниципального района, на которой проведены мероприятия по борьбе с борщевиком Сосновского	Га	190,45	189,53	4232,27	2618,39	По мере необходимости, и по представлению акта выполненных работ подрядной организации	Исполнено – 99,5% При передаче участков на исполнение муниципального контракта выявилась техническая ошибка в кадастровом номере участка и на втором участке произрастание борщевика не выявлены (два земельных участка исключены из плана выполнения работ). По финансированию - экономия сложившаяся по результатам проведения конкурсных процедур.
Мероприятие «Проведение аэросъёмки для уточнения площади земельных участков, засорённых борщевиком Сосновского»	-	-	-	-	30,4	30,4	По мере необходимости, и по представлению акта выполненных работ подрядной организации	Исполнено 100 %
Мероприятие «Установление связи объектов капитального строительства с земельными участками»	Количество отработанных объектов капитального строительства	Ед.	28287	28287	379,0	379,0	20.12.2020	Исполнено – 100% Управлением Росреестра направлен перечень, состоящий из 28287 ОКС. В результате проведенного анализа местоположения в отношении 28287 ОКС, удалось выявить и установить связь ОКС и ЗУ в отношении 9289 ОКС и ЗУ.
Подпрограмма «Управление муниципальным имуществом Пермского муниципального района»								
Мероприятие «Оценка рыночной стоимости муниципального имущества»	Выполнение плановых показателей по доходам от использования муниципального имущества	%	100	91	260,3	260,3	По мере необходимости	Исполнено – 91 % При плановом поступлении доходов от продажи и использования имущества в сумме -10179,12 тыс.руб, в доход

								бюджета поступило – 9304,94 тыс.руб. Не реализован 1 объект включенный в план приватизации
Мероприятие «Техническая паспортизация объектов недвижимого имущества с постановкой на государственный кадастровый учет и снятие с государственного кадастрового учета»	Доля земельных участков с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, и объектов капитального строительства с установленным (уточненным) местоположением на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, в общем количестве земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности	%	100	98,5	-	-	20.12.2020	Исполнено – 98,5 % В собственности Пермского муниципального района земельные участки с границами и объекты капитального строительства с уточненным местоположением составляют 1102, Общее количество земельных участков и объектов капитального строительства находящегося в собственности Пермского района составляют 1118
	Протяженность автомобильных дорог, в отношении которых проведены кадастровые и землеустроительные работы	км	67,2	82,543	594,5	594,5	По мере необходимости и	Исполнено –122,8 % Проведены кадастровые работы на 82543 м дорог, из них вновь паспортизированы 5638 м. (Хохловка-Сибирь, Скобелевка-Мишурна, Скобелевка-Гари, д. Христофоровка, ул. Заречная, «Хохловка-Ширпы» - В. Хохловка (подъезд № 1))
	Доля поставленных на государственный кадастровый учет объектов недвижимости и зарегистрированных прав на объекты недвижимого имущества от включенных в реестр муниципального имущества Пермского муниципального района	%	100	99,1	94,7	94,7	По мере необходимости и	Исполнено 99,1 %. Всего в реестре муниципального имущества на 01.01.2021 значатся 1118, из них зарегистрировано право собственности за Пермским муниципальным районом 1108. Ведется работа по оформлению технической документации для последующей регистрации права муниципальной собственности Пермского района.
	Оформление права	%	100	100	-	-	20.12.2020	Исполнено – 100 %

	муниципальной собственности на бесхозные недвижимые объекты по истечении года со дня их постановки на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество							По предоставляемой информации сельскими поселениями: поставлено на бесхозный учет –35 объектов недвижимого имущества, зарегистрировано на праве собственности - 35 объектов недвижимого имущества
Мероприятие «Документарная инвентаризация договоров аренды муниципального имущества для подготовки исковых заявлений с целью взыскания задолженности по арендной плате за имущество», в том числе: - проведение инвентаризации договоров аренды; - формирование актов сверки; - контроль поступления платежей с целью снижения дебиторской задолженности по договорам аренды муниципального имущества.	Снижение задолженности по арендной плате за муниципальное имущество	%	20	51,3	-	-	31.12.2020	Исполнено – 256,5 % Задолженность на 01.01.2021 составляет 728,2 тыс.руб.
Мероприятие «Техническая паспортизация объектов недвижимости для ввода объектов в эксплуатацию»	Доля земельных участков с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, и объектов капитального строительства с установленным (уточненным)	%	100	98,5	173,6	46,6	В течение 30 дней со дня подписания акта ввода объекта в эксплуатацию	Исполнено – 98,5 % В собственности Пермского муниципального района земельные участки с границами и объекты капитального строительства с уточненным местоположением составляют 1102,

	местоположением на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, в общем количестве земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся в муниципальной собственности							Общее количество земельных участков и объектов капитального строительства находящегося в собственности Пермского района составляют 1118 Также по данному мероприятию соисполнителем является Управление капитального строительства Пермского района
Мероприятие «Обследование и оценка технического состояния недвижимого имущества»	-	-	-	-	-	-	По мере необходимости	-
Мероприятие «Оплата услуг экспертов, финансовых консультантов по экспертизе аукционной, конкурсной документации и документов на приобретение имущества в муниципальную собственность»	-	-	-	-	-	-	По мере необходимости	-
Мероприятие «Услуги по созданию схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Пермского	-	-	-	-	-	-	По мере необходимости	-

муниципального района»								
Мероприятие «Проведение лабораторных исследований и измерений, изготовление энергетического паспорта объекта в целях обеспечения ввода объекта в эксплуатацию»	-	-	-	-	329,2	329,2	По мере необходимости	Исполнено 100 %
Мероприятие «Обеспечение государственной регистрации возникновения, перехода, прекращения права собственности Пермского муниципального района на объекты недвижимости»	Доля поставленных на государственной кадастровый учет объектов недвижимости и зарегистрированных прав на объекты недвижимого имущества от включенных в реестр муниципального имущества Пермского муниципального района	%	100	99,1	-	-	В течение 5 дней со дня возникновения, перехода, прекращения права собственности и По мере необходимости	Исполнено 99,1 % По состоянию на 01.07.2020 проведена государственная регистрация права на 744 объектов, аренда-373, расторжение-476, кадастровый учет -334, смена ВРИ-311, об отнесении к категории-87, оперативное управление-38, бессрочное пользование-32, погашено оперативное управление и постоянное (бессрочное) пользование -95.
Мероприятие «Контроль за использованием объектов по перераспределению (изъятие, закрепление, списание) в установленном порядке имущества между муниципальными структурами, муниципальными учреждениями и предприятиями Пермского муниципального	Общее количество проверок в рамках инвентаризации муниципального имущества казны Пермского муниципального района	Ед.	50	53	-	-	В течение года	Исполнено -106 % Исполнение мероприятия носит постоянный характер, издаются распоряжения, приказы (изъятие, закрепление, списание), проводятся проверки использования по назначению и сохранности муниципального имущества

района, в том числе изъятие излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества; осуществление проверок использования по назначению и сохранности муниципального имущества»								
Мероприятие «Осуществление полномочий прав собственника муниципального имущества, в том числе согласование уставов муниципальных учреждений, предприятий, передаточных актов, принятие участия в наблюдательных советах автономных учреждений муниципального района»	-	-	-	-	-	-	В течение года	За 2020 года согласовано 27 Уставов муниципальных учреждений, принято участие в 82 наблюдательных советах автономных учреждений муниципального района
Мероприятие «Информационное обеспечение ведения Реестра муниципального имущества Пермского муниципального района»	-	-	-	-	-	-	Ежеквартально в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным	Мероприятие выполняется в соответствии с календарным планом на 2020 год, информация размещена на сайте Пермского муниципального района
Мероприятие «Проведение аудиторских проверок,	-	-	-	-	-	-	По мере необходимости	-

проверок финансово-хозяйственной деятельности в отношении муниципальных унитарных предприятий Пермского муниципального района»								
Мероприятие «Содержание объектов имущества казны Пермского муниципального района»	-	-	-	-	20824,8	19674,5	Ежемесячно в течение 15 дней со дня предоставления актов	КИО запланированный расход 7690,9 тыс.руб, фактически израсходовано 7204,9 (неизрасходованные средства в сумме 486,0 тыс.руб. связаны с не предоставлением счетов на оплату). МУ УКС запланировано 13133,9 тыс.руб, фактически израсходовано 12469,8 тыс.руб. (неизрасходованные средства в сумме 664,2 тыс.руб. связаны с экономией выполненных работ, а также в связи с неиспользованием денежных средств из бюджета Пермского края)
Мероприятие «Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме помещений находящихся в собственности Пермского муниципального района»	-	-	-	-	-	-	Ежемесячно в срок до 10 числа месяца, следующего за текущим	-
Мероприятие «Проведение работ по демонтажу самовольно установленных объектов движимого имущества, расположенных на территории Пермского	Количество демонтированных рекламных конструкций и незаконно возведенных движимых объектов	Ед.	85	196	161,8	161,8	27.12.2020	Исполнено – 230,6 % Вынесено 281 предписания о демонтаже рекламных конструкций. Демонтировано 164 рекламные конструкции. Так же в рамках данного мероприятия произведён демонтаж 250 шт. информационных-табличек рекламного

<p>муниципального района», в том числе: <u>Демонтаж незаконно возведенных объектов движимого имущества на территории Пермского муниципального района:</u> - выявление незаконно возведенных объектов; - направление предписания; - внесение в реестр; - процедура демонтажа; <u>Демонтаж незаконно размещенных рекламных конструкций на территории Пермского муниципального района:</u> - выявление незаконного размещенных рекламных конструкций; - направление предписания; - процедура демонтажа.</p>								<p>характера на территории Пермского муниципального района. По состоянию на 01.01.2021 за 2020 год в реестре незаконного размещения объектов движимого имущества на территории Пермского муниципального района включено 49 движимых объектов, в отношении них вынесено 49 предписаний о демонтаже (незаконно размещённых) движимых объектов, из них демонтировано 32 объекта.</p>
<p>Мероприятие «Содержание объектов незавершенного строительства со дня завершения работ на объекте до момента ввода их в эксплуатацию»</p>	-	-	-	-	262,0	262,0	В течение 30 дней после представления актов выполненных работ, оказанных услуг	Исполнено 100 %

Мероприятие «Инвентаризация недвижимого имущества, находящегося в собственности Пермского муниципального района»	Общее количество проверок в рамках инвентаризации муниципального имущества казны Пермского муниципального района	Ед	50	53	-	-	20.12.2020	Исполнено 106% Исполнение мероприятия носит постоянный характер, издаются распоряжения, приказы (изъятие, закрепление, списание), проводятся проверки использования по назначению и сохранности муниципального имущества
Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы»								
Мероприятие «Содержание органов местного самоуправления Пермского муниципального района	Обеспечение выполнения целей и задач муниципальной программы и достижения предусмотренных муниципальной программой значений показателей	%	95	114,2	7464,6	7464,6	В течение года	Исполнено 114,2 %
Мероприятие «Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных учреждений (организация)»	Обеспечение выполнения целей и задач муниципальной программы и достижения предусмотренных муниципальной программой значений показателей	%	95	114,2	26175,7	26175,7	В течение года	Исполнено 114,2 %
	Количество документов и сведений, по которым осуществляется электронное межведомственное взаимодействие	Ед.	20	20	-	-	В течение года	Исполнено 100% Межведомственное взаимодействие осуществляется по 20 муниципальным услугам
Мероприятие «Контроль за использованием объектов по перераспределению (изъятие, закрепление, списание) в установленном порядке имущества между муниципальными структурами, муниципальными	Общее количество проверок в рамках инвентаризации муниципального имущества казны Пермского муниципального района	Ед.	50	53	-	-	В течение года	Исполнено 106% Исполнение мероприятия носит постоянный характер, издаются распоряжения, приказы (изъятие, закрепление, списание), проводятся проверки использования по назначению и сохранности муниципального имущества

учреждениями и предприятиями Пермского муниципального района, в том числе изъятие излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества; осуществление проверок использования по назначению и сохранности муниципального имущества»								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

Ответственный исполнитель муниципальной программы
Председатель комитета
имущественных отношений администрации
Пермского муниципального район
/Г.В. Мюресов/

